



Ata de Registro de Preços n.º 060/2024 - D.U

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874 de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861 de 1972, inscrita sob o CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP: 71.215-000, doravante denominada **NOVACAP**, representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro electricista, e por seu Diretor de Urbanização, **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, ambos domiciliados em Brasília/DF; tendo em vista o VOTO do Senhor Diretor de Urbanização (Doc. SEI/GDF nº [153809263](#)) e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº [153809403](#)), com amparo nas propostas apresentadas (Doc. SEI/GDF nº [149418989](#) e [149564629](#)), e no **Edital do Pregão Eletrônico para Registros de Preços Nº 014/2024 – DECOMP/DA** (Doc. SEI/GDF nº [144041145](#)), todos constantes do PROCESSO SEI/GDF Nº [00112-00007588/2024-78](#), sob os fundamentos do Decreto Distrital nº 39.103, de 2018, da Lei 13.303, de 2016, do Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP e das demais normas legais aplicáveis, RESOLVE registrar os preços ofertados nos seguinte termos:

EMPRESA FORNECEDORA: TOP GRASS AGRÍCOLA LTDA -ME, CNPJ: 15.185.890/0001-20 (Doc. SEI/GDF nº 146200267 p.51),
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS HENRIQUE PIMENTA.
ENDEREÇO: Núcleo Rural Rio Preto, Fazenda Tizumba Chácara, 130, Planaltina/DF, CEP: 73.390-200, TEL: (61) 8441-8904/ (61) 8441-8904, E-MAIL: carlos.topgrass@gmail.com

LOTE: 04

4 - LOTE 04: FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO DE GRAMA, DIVERSOS LOCAIS DO DISTRITO FEDERAL.

4.1 - LIVRE CONCORRÊNCIA (SUBCONTRATAÇÃO COMPULSÓRIA de ME e EPP) **DMT** **22,586**

4.1.1 - GRAMA BATATAIS EM FORMATO PLACAS, com dimensões mínimas de 0,20 m x 0,20 m x 0,05 m.

Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI
01	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 - PREPARO DE SOLO (Limpeza do solo, Escarificação, Nivelamento)	m³	10.800,00	R\$ 5,5778	R\$ 6,9778	R\$ 60.240,24	R\$ 75.360,54
02	5914389	SICRO	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia pavimentada	t*km	60.982,20	R\$ 0,5167	R\$ 0,6463	R\$ 31.509,50	R\$ 39.418,38
03	Taxa SLU	ADASA	Disposição final de resíduos da construção civil não segregados	ton.	2.700,00	R\$ 22,7500	R\$ 28,4602	R\$ 61.425,00	R\$ 76.842,68
04	98521	SINAPI	APLICAÇÃO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_05/2018	m²	60.000,00	R\$ 0,2911	R\$ 0,3641	R\$ 17.466,00	R\$ 21.849,97
05	98520M	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018	m²	60.000,00	R\$ 1,6769	R\$ 2,0978	R\$ 100.614,00	R\$ 125.868,11
06	98520M'	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018 - (Adubação de cobertura, 1x aos 30 dias após plantio)	m²	60.000,00	R\$ 1,5053	R\$ 1,8831	R\$ 90.318,00	R\$ 112.987,82
07	98520M	SINAPI	Plantio de Grama em Placas. AF_05/2018 - (Plantio de grama batatais)	m²	60.000,00	R\$ 13,0793	R\$ 16,3622	R\$ 784.758,00	R\$ 981.732,26
08	4413987M'	SICRO	Irrigação de área plantada para proteção vegetal do corpo estradal - (Irrigação do Gramado, período de implantação e conservação = 120 dias, 2x por semana, 3mm/m²)	L/m²	1.440.000,00	R\$ 0,0233	R\$ 0,0291	R\$ 33.552,00	R\$ 41.973,55
09	DIOC/DPJ	NOVACAP	Tratamento Fitossanitário - (Formicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 120 dias, 2x por mês)	m²	2.400,00	R\$ 0,7126	R\$ 0,8915	R\$ 1.710,31	R\$ 2.139,60
10	4915744M	SICRO	Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 120 dias, 1x por mês)	m²	300,00	R\$ 1,3836	R\$ 1,7309	R\$ 415,08	R\$ 519,27
11	4915744	SICRO	Capina manual - (2x no período)	m²	120.000,00	R\$ 0,4612	R\$ 0,5769	R\$ 55.344,55	R\$ 69.236,03
12	4915743	SICRO	Corte e limpeza de áreas gramadas - (Roçagem, 2x no período de implantação e conservação)	m²	120.000,00	R\$ 0,0527	R\$ 0,0659	R\$ 6.324,00	R\$ 7.911,32
Soma Parcial							Soma Parcial	R\$ 1.243.676,68	R\$ 1.555.839,53

4.1.2 - GRAMA ESMERALDA EM TAPETE, com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,60 m x 0,03 m.

Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI
01	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 - PREPARO DE SOLO (Limpeza do solo, Escarificação, Nivelamento)	m³	5.400,00	R\$ 5,5778	R\$ 6,9778	R\$ 30.120,12	R\$ 37.680,27
02	5914389	SICRO	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia pavimentada	t*km	30.491,10	R\$ 0,5167	R\$ 0,6463	R\$ 15.754,75	R\$ 19.709,19
03	Taxa SLU	ADASA	Disposição final de resíduos da construção civil não segregados	ton.	1.350,00	R\$ 22,7500	R\$ 28,4602	R\$ 30.712,50	R\$ 38.421,34
04	98521	SINAPI	APLICAÇÃO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_05/2018	m²	30.000,00	R\$ 0,2911	R\$ 0,3641	R\$ 8.733,00	R\$ 10.924,98
05	98520M	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018	m²	30.000,00	R\$ 1,6769	R\$ 2,0978	R\$ 50.307,00	R\$ 62.934,06
06	98520M'	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018 - (Adubação de cobertura, 1x aos 30 dias após plantio)	m²	30.000,00	R\$ 1,5053	R\$ 1,8831	R\$ 45.159,00	R\$ 56.493,91
07	98520M	SINAPI	Plantio de Grama em Placas. AF_05/2018 - (Plantio de grama batatais)	m²	30.000,00	R\$ 14,3114	R\$ 17,9035	R\$ 429.342,00	R\$ 537.106,84
08	4413987M'	SICRO	Irrigação de área plantada para proteção vegetal do corpo estradal - (Irrigação do Gramado, período de implantação e conservação = 120 dias, 2x por semana, 3mm/m²)	L/m²	720.000,00	R\$ 0,0233	R\$ 0,0291	R\$ 16.776,00	R\$ 20.986,78
09	DIOC/DPJ	NOVACAP	Tratamento Fitossanitário - (Formicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 120 dias, 2x por mês)	m²	1.200,00	R\$ 0,7126	R\$ 0,8915	R\$ 855,15	R\$ 1.069,79
10	4915744M	SICRO	Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 120 dias, 1x por mês)	m²	150,00	R\$ 1,3836	R\$ 1,7309	R\$ 207,54	R\$ 259,63
11	4915744	SICRO	Capina manual - (2x no período)	m²	60.000,00	R\$ 0,4612	R\$ 0,5769	R\$ 27.672,27	R\$ 34.618,01
12	4915743	SICRO	Corte e limpeza de áreas gramadas - (Roçagem, 2x no período de implantação e conservação)	m²	60.000,00	R\$ 0,0527	R\$ 0,0659	R\$ 3.162,00	R\$ 3.956,66
Soma Parcial							Soma Parcial	R\$ 658.801,33	R\$ 824.160,46

RESUMO DO LOTE

4.1.1	GRAMA BATATAIS EM FORMATO TAPETE	R\$ 1.243.676,68	R\$ 1.555.839,53
4.1.2	GRAMA ESMERALDA EM TAPETE	R\$ 658.801,33	R\$ 824.160,46
SUBTOTAL		R\$ 1.902.478,01	
BDI 25,10%		R\$ 477.521,98	
TOTAL DO LOTE		R\$ 2.380.000,00	R\$ 2.380.000,00

VALOR TOTAL DO LOTE 04: R\$ 2.380.000,00 (dois milhões trezentos e oitenta mil reais).

LOTE: 05

5 - LOTE 05: FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO DE GRAMA, DIVERSOS LOCAIS DO DISTRITO FEDERAL.

5.1 - LIVRE CONCORRÊNCIA (SUBCONTRATAÇÃO COMPULSÓRIA de ME e EPP)

DMT 10,861

5.1.1 - GRAMA BATATAIS EM FORMATO PLACAS, com dimensões mínimas de 0,20 m x 0,20 m x 0,05 m.

Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI
01	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M ³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 - PREPARO DE SOLO (Limpeza do solo, Escarificação, Nivelamento)	m ³	10.800,00	R\$ 5,4546	R\$ 6,8237	R\$ 58.909,68	R\$ 73.696,01
02	5914389	SICRO	Transporte com caminhão basculante de 10 m ³ - rodovia pavimentada	t*km	29.324,70	R\$ 0,5053	R\$ 0,6321	R\$ 14.817,77	R\$ 18.537,03
03	Taxa SLU	ADASA	Disposição final de resíduos da construção civil não segregados	ton.	2.700,00	R\$ 22,7500	R\$ 28,4602	R\$ 61.425,00	R\$ 76.842,68
04	98521	SINAPI	APLICAÇÃO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_05/2018	m ²	60.000,00	R\$ 0,2846	R\$ 0,3560	R\$ 17.076,00	R\$ 21.362,08
05	98520M	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018	m ²	60.000,00	R\$ 1,6399	R\$ 2,0515	R\$ 98.394,00	R\$ 123.090,89
06	98520M'	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018 - (Adubação de cobertura, 1x aos 30 dias após plantio)	m ²	60.000,00	R\$ 1,4720	R\$ 1,8414	R\$ 88.320,00	R\$ 110.488,32
07	98520M	SINAPI	Plantio de Grama em Placas. AF_05/2018 - (Plantio de grama batatais)	m ²	60.000,00	R\$ 12,7904	R\$ 16,0007	R\$ 767.424,00	R\$ 960.047,42
08	4413987M'	SICRO	Irrigação de área plantada para proteção vegetal do corpo estradal - (Irrigação do Gramado, período de implantação e conservação = 120 dias, 2x por semana, 3mm/m ²)	L/m ²	1.440.000,00	R\$ 0,0228	R\$ 0,0285	R\$ 32.832,00	R\$ 41.072,83
09	DIOC/DPJ	NOVACAP	Tratamento Fitossanitário - (Fomicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 120 dias, 2x por mês)	m ²	2.400,00	R\$ 0,6975	R\$ 0,8726	R\$ 1.674,10	R\$ 2.094,30
10	4915744M	SICRO	Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 120 dias, 1x por mês)	m ²	300,00	R\$ 1,3531	R\$ 1,6926	R\$ 405,91	R\$ 507,79
11	4915744	SICRO	Capina manual - (2x no período)	m ²	120.000,00	R\$ 0,4510	R\$ 0,5641	R\$ 54.117,67	R\$ 67.701,21
12	4915743	SICRO	Corte e limpeza de áreas gramadas - (Roçagem, 2x no período de implantação e conservação)	m ²	120.000,00	R\$ 0,0516	R\$ 0,0645	R\$ 6.192,00	R\$ 7.746,19
						Soma Parcial	Soma Parcial	R\$ 1.201.588,13	R\$ 1.503.186,75

5.1.2 - GRAMA ESMERALDA EM TAPETE, com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,60 m x 0,03 m.

Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI
01	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M ³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 - PREPARO DE SOLO (Limpeza do solo, Escarificação, Nivelamento)	m ³	5.400,00	R\$ 5,4546	R\$ 6,8237	R\$ 29.454,84	R\$ 36.848,00
02	5914389	SICRO	Transporte com caminhão basculante de 10 m ³ - rodovia pavimentada	t*km	14.662,35	R\$ 0,5053	R\$ 0,6321	R\$ 7.408,88	R\$ 9.268,51
03	Taxa SLU	ADASA	Disposição final de resíduos da construção civil não segregados	ton.	1.350,00	R\$ 22,7500	R\$ 28,4602	R\$ 30.712,50	R\$ 38.421,34
04	98521	SINAPI	APLICAÇÃO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_05/2018	m ²	30.000,00	R\$ 0,2846	R\$ 0,3560	R\$ 8.538,00	R\$ 10.681,04
05	98520M	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018	m ²	30.000,00	R\$ 1,6399	R\$ 2,0515	R\$ 49.197,00	R\$ 61.545,45
06	98520M'	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018 - (Adubação de cobertura, 1x aos 30 dias após plantio)	m ²	30.000,00	R\$ 1,4720	R\$ 1,8414	R\$ 44.160,00	R\$ 55.244,16
07	98520M	SINAPI	Plantio de Grama em Placas. AF_05/2018 - (Plantio de grama batatais)	m ²	30.000,00	R\$ 13,9953	R\$ 17,5081	R\$ 419.859,00	R\$ 525.243,61
08	4413987M'	SICRO	Irrigação de área plantada para proteção vegetal do corpo estradal - (Irrigação do Gramado, período de implantação e conservação = 120 dias, 2x por semana, 3mm/m ²)	L/m ²	720.000,00	R\$ 0,0228	R\$ 0,0285	R\$ 16.416,00	R\$ 20.536,42
09	DIOC/DPJ	NOVACAP	Tratamento Fitossanitário - (Fomicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 120 dias, 2x por mês)	m ²	1.200,00	R\$ 0,6975	R\$ 0,8726	R\$ 837,05	R\$ 1.047,15
10	4915744M	SICRO	Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 120 dias, 1x por mês)	m ²	150,00	R\$ 1,3531	R\$ 1,6926	R\$ 202,95	R\$ 253,89
11	4915744	SICRO	Capina manual - (2x no período)	m ²	60.000,00	R\$ 0,4510	R\$ 0,5641	R\$ 27.058,83	R\$ 33.850,60
12	4915743	SICRO	Corte e limpeza de áreas gramadas - (Roçagem, 2x no período de implantação e conservação)	m ²	60.000,00	R\$ 0,0516	R\$ 0,0645	R\$ 3.096,00	R\$ 3.873,10
						Soma Parcial	Soma Parcial	R\$ 636.941,05	R\$ 796.813,25

RESUMO DO LOTE

5.1.1	GRAMA BATATAIS EM FORMATO TAPETE	R\$ 1.201.588,13	com BDI
5.1.2	GRAMA ESMERALDA EM TAPETE	R\$ 636.941,05	R\$ 796.813,25
SUBTOTAL		R\$ 1.838.529,18	
		BDI 25,10%	
TOTAL DO LOTE		R\$ 2.300.000,00	R\$ 2.300.000,00

VALOR TOTAL DO LOTE 05: R\$ 2.300.000,00 (dois milhões e trezentos mil reais).

VALOR TOTAL DA ATA: R\$ 4.680.000,00 (quatro milhões e seiscentos e oitenta mil reais).

Esta Ata tem prazo de validade de **12 (doze) meses** a partir da assinatura de todas as partes contratantes, considerando-se para efeito de contagem de prazos a data da última assinatura, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

DIRETOR PRESIDENTE

ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ

DIRETOR DE URBANIZAÇÃO

TOP GRASS AGRÍCOLA LTDA - ME

CARLOS HENRIQUE PIMENTA

Atos Constitutivos: Contrato Social (Doc. SEI/GDF nº [146200267](#) p.9)



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS HENRIQUE PIMENTA - 8886 CREA/GO**, Usuário Externo, em 31/10/2024, às 16:10, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ - Matr.0074895-1, Diretor(a) de Urbanização da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 31/10/2024, às 16:46, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 01/11/2024, às 11:52, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **154140592** código CRC= **87DC0CF1**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Sítio - www.novacap.df.gov.br

00112-00007588/2024-78

Doc. SEI/GDF 154140592