

Governo do Distrito Federal



Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil

Departamento Jurídico Consultivo

Divisão de Elaboração de Contratos e Instrumentos Congêneres

Havendo irregularidades neste instrumento, entre em contato com a Ouvidoria de Combate à Corrupção, no telefone 0800-6449060

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – D.U. Nº 320/2023 – DJ/NOVACAP, CELEBRADO EM 29/12/2023, ENTRE A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL – NOVACAP E A EMPRESA NG ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

LOTE: 12

A **COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP**, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874, de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861, de 1972, inscrita no CNPJ sob nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote “B”, Brasília/DF, CEP: 71.215-000, doravante denominada **NOVACAP**, representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricista, e por seu Diretor de Obras, **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ**, brasileiro, casado, engenheiro civil, ambos residentes e domiciliados em Brasília/DF, e a empresa **NG ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, estabelecida no SCIA Quadra 14, Conjunto 04, Lote 08 Parte A1, Zona Industrial Guará-DF, CEP: 71.250-120, inscrita no CNPJ sob o nº 04.326.648/0001-03, a seguir denominada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Senhor **LUCIANO NEVES GARCIA**, brasileiro, casado, empresário, domiciliado em Sobradinho/DF, conforme ato constitutivo: Contrato Social (Doc. SEI/GDF [120372572](#) p.7), resolvem firmar o presente Termo Aditivo, tendo em vista o Voto do Senhor Diretor de Obras (Doc. SEI/GDF [158189063](#)), Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº [157303491](#)), e sua Rerratificação (Doc. SEI/GDF nº [158189087](#)), com fundamento na Lei nº 13.303, de 2016, e o que mais consta do Processo SEI/GDF nº [00112-00030905/2023-79](#), de conformidade com as condições seguintes:

1. **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

1.1. O presente Termo Aditivo, tem por objeto rerratificar a **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**, itens 1.1.2. e 1.1.3, e **CLÁUSULA SEGUNDA – DO RECURSO**, item 2.1., do **Contrato de Prestação de Serviços D.U. nº 320/2023 – DJ/NOVACAP** (Doc. SEI/GDF nº [130797179](#)), constante do **SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – D.U. Nº 320/2023 – DJ/NOVACAP** (Doc. SEI/GDF nº [158217306](#)), de forma que:

Onde se lê:

" 1. **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

1.1.2. Reajusta-se o valor do Contrato em aproximadamente **2,40% (dois virgula quarenta por cento)**, acrescendo a importância de **R\$ 82.077,27 (oitenta e dois mil, setenta e sete reais e vinte e sete centavos)**, a partir de **29/12/2024**.

1.1.3. Após o presente ajuste, o valor o Contrato passará de **R\$ 3.423.084,51 (três milhões, quatrocentos e vinte e três mil, oitenta e quatro reais e cinquenta e um centavos)**, para **R\$ 3.505.161,78 (três milhões, quinhentos e cinco mil, cento e sessenta e um reais e setenta e oito centavos)**, ficando resguardado o direito da CONTRATADA a futuros reajuste."

Leia-se:

" 1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1.2. Reajusta-se o valor do contrato em aproximadamente **2,40% (dois virgula quarenta por cento)**, acrescendo a importância de **R\$ 82.077,27 (oitenta e dois mil, setenta e sete reais e vinte e sete centavos)**, a partir da formalização do termo aditivo.

1.1.3. Após o presente ajuste, o valor o Contrato passará de **R\$ 3.423.084,51 (três milhões, quatrocentos e vinte e três mil, oitenta e quatro reais e cinquenta e um centavos)**, para **R\$ 3.505.161,78 (três milhões, quinhentos e cinco mil, cento e sessenta e um reais e setenta e oito centavos)**, ficando resguardado o direito da CONTRATADA a futuros reajuste."

e,

Onde se lê:

"2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO RECURSO

2.1. A despesa decorrente do presente Termo Aditivo está prevista na Disponibilização Orçamentária (Doc. SEI/GDF nº [156756154](#)) e Nota de Empenho nº: **2024NE04044** (Doc. SEI/GDF nº [158355498](#)), datada de **11/12/2024**, no valor de **R\$ 1.000,00 (um mil reais)**, à conta do Programa de Trabalho: **17.512.6209.2903.0001**, Natureza da Despesa: **33-90-39**, Fonte de Recurso: **2500.300000000**."

Leia-se:

"2. **CLÁUSULA SEGUNDA – DO RECURSO.**

2.1. A despesa decorrente do presente Termo Aditivo está prevista na Disponibilização Orçamentária n.º 617/2024 - NOVACAP/PRES/DS/DFI/DECO (Doc. SEI/GDF n.º [158387492](#)) e Nota de Empenho n.º: **2024NE04044** (Doc. SEI/GDF n.º [158355498](#)), **datada de 11/12/2024**, no valor de **R\$ 1.000,00 (um mil reais)**, à conta do Programa de Trabalho: **17.512.6209.2903.0001**, Natureza da Despesa: **33-90-39**, Fonte de Recurso: **2500.300000000.**"

2. **CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO**

2.1. Permanecem inalteradas e ratificadas as demais Cláusulas do Contrato em tela, do qual este Termo Aditivo torna-se parte integrante e inseparável.

3. **CLÁUSULA QUARTA – DA VALIDADE E EFICÁCIA**

3.1. Este Aditivo tem validade a partir da assinatura das partes contratantes e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL:

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

DIRETOR-PRESIDENTE

ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ

DIRETOR DE OBRAS

NG ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA:

LUCIANO NEVES GARCIA



Documento assinado eletronicamente por **LUCIANO NEVES GARCIA, Usuário Externo**, em 19/12/2024, às 15:48, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal n° 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ - Matr.0074895-1, Diretor(a) de Obras**, em 20/12/2024, às 12:11, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal n° 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 23/12/2024, às 10:25, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **158960021** código CRC= **AF4E2290**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Site - www.novacap.df.gov.br

00112-00030905/2023-79

Doc. SEI/GDF 158960021

Criado por [francileide.pereira](#), versão 38 por [solange.correa](#) em 19/12/2024 15:38:58.