

Governo do Distrito Federal



Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil

Departamento Jurídico Consultivo

Divisão de Elaboração de Contratos

Havendo irregularidades neste instrumento, entre em contato com a Ouvidoria de Combate à Corrupção, no telefone 0800-6449060

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO TERMO DE CESSÃO DE USO Nº 001/2020 - DJ/PRES/NOVACAP, CELEBRADO EM 19/05/2020, ENTRE A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL – NOVACAP E A SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA DO DISTRITO FEDERAL – SEAPE/DF.

A **COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP**, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874, de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861, de 1972, inscrita no CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote “B”, Brasília/DF, CEP 71.215-000, representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricista, residente e domiciliado em Brasília/DF, e seu Diretor Administrativo (respondendo), **RENATO SOUSA SANTANNA**, brasileiro, divorciado, tecnólogo em gestão financeira, residente e domiciliado no Gama/DF, doravante denominada **CEDENTE** e o **DISTRITO FEDERAL**, por intermédio da **SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA DO DISTRITO FEDERAL - SEAPE/DF**, com Sede no Setor Bancário Sul, Quadra 02, Bloco G, lote 13 - Brasília/DF - Telefone: 3335-9501- CEP: 70070-120, doravante denominada **CESSIONÁRIA**, neste ato representada por pelo Senhor **WENDERSON SOUZA E TELES**, brasileiro, residente e domiciliado nesta Capital Federal, conforme Termo de Posse (Doc. SEI/GDF nº [81985652](#)), Publicação-Nomeação (Doc. SEI/GDF nº [81986147](#)) e Ofício (Doc. SEI/GDF nº [136544434](#)) em conformidade com o Estatuto Social da NOVACAP, resolvem firmar o presente Termo, tendo em vista o Parecer Jurídico (Doc. SEI/GDF nº [139185443](#)), o Voto do Senhor Diretor Administrativo (Doc. SEI/GDF nº [140383444](#)), e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº [140439576](#)), e o que mais consta do **PROCESSO SEI Nº 0112-001492/2003**, de conformidade com as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA- DO OBJETO

O objeto do presente Termo Aditivo é a prorrogação do prazo de vigência por mais **12 (doze) meses**, passando seu término de **24/05/2024** para **24/05/2025**, do **TERMO DE CESSÃO DE USO Nº 001/2020 - DJ/PRES/NOVACAP**, que tem por objeto a Cessão em caráter provisório e gratuito pela Cedente de 01 (um) imóvel de propriedade da NOVACAP, situado no SIA trecho 04, lotes 1.650/1.680 - Brasília/DF, para abrigar o Centro de Progressão Penitenciária CPP, sendo um galpão em alvenaria com área total construída de 1.974 m², conforme Relatório de Vistoria (Doc. SEI/GDF nº [82706425](#)),

informando as localizações e dimensões da área ocupada e relatório fotográfico (Doc. SEI/GDF nº [82704136](#)).

CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO

Permanecem inalteradas e ratificadas as demais Cláusulas do Termo de Cessão de Uso, do qual este Termo Aditivo torna-se parte integrante e inseparável.

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS ASSINATURAS

Este Aditivo tem validade a partir da assinatura das partes, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

DIRETOR-PRESIDENTE

RENATO SOUSA SANTANNA

DIRETOR ADMINISTRATIVO

(respondendo)

SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA DO DISTRITO FEDERAL – SEAPE/DF

WENDERSON SOUZA E TELES

SECRETÁRIO DE ESTADO



Documento assinado eletronicamente por **WENDERSON SOUZA E TELES - Matr.17065283, Secretário(a) de Estado de Administração Penitenciária**, em 24/05/2024, às 14:44, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **RENATO SOUSA SANTANNA - Matr.0073737-2, Diretor(a) Administrativo(a) substituto(a)**, em 24/05/2024, às 15:36, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 24/05/2024, às 16:04, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=141798257 código CRC= **B171A9D8**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guarά - CEP 70075-900 - DF

Telefone(s):

Sítio - www.novacap.df.gov.br

0112-001492/2003

Doc. SEI/GDF 141798257

Criado por [84000735906](#), versão 4 por [84000735906](#) em 24/05/2024 10:06:59.